«ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ
«ԻՆԺԵՆԵՐԱՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ
ԿԵՆՏՐՈՆ» ՄԱՍՆԱՃՅՈՒՂ

ЗАО «ГАЗПРОМ АРМЕНИЯ»
ФИЛИАЛ «ИНЖЕНЕРНО-
ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

ՆԱԽԱԳԾԱ- ՀԵՏԱԶՈՏԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆ

Պետական լիցենզիա №ՔՊԼ 001233

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՏՈՐ 1

ՕԲՅԵԿՏ № 1-009-26

ՏՆՕՐԵՆԻ ՏԵՂԱԿԱԼ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՃԱՐՏԱՐԱԳԵՏ՝ Հ. ԽՍՊԻՐՅԱՆ

ՆՀԲ ՊԵՏ՝ Գ. ԱԼԱՎԵՐԴՅԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ 2026

ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Հատոր 1 Աշխատանքային նախագիծ

Հատոր 2 Նախահաշիվ

Բովանդակություն

1. Ելակետային փաստաթղթեր

1. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 02.06.2026թ. Ն/29/27512-2026 Գլխավոր տնօրենի տեղակալի գրություն
2. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ Գլխավոր ճարտարագետ Գլխավոր տնօրենի առաջին տեղակալի ծառայողական գրություն
3. Նախագծման առաջադրանք, տրված 26.05.2026թ.
4. Նախագծման առաջադրանք, տրված 26.05.2026թ.
5. Լիցենզիա № ՔՊԼ-001233
6. Լիցենզիա № ՔՊԼ-002224

2. Ջերմամատակարարման համակարգ

1. Ընդհանուր տվյալներ
2. Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500
3. Արտաքին կոմմունիկացիաների հետ հատումների հատակագիծ Մ 1:500
4. Հանգույց 1
5. Կաթսայատան կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա
6. Հանգույց 2
7. Պոմպակայանի կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա

Ներկայացվող փաստաթղթեր

Աշխատանքների ծավալների ամփոփագիր

3. Էլեկտրամատակարարում

1. Ընդհանուր տվյալներ
2. 0.4 կՎ ՄԳ հատակագիծ Մ 1:500
3. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ինժեներական արտաքին ցանց
4. 1-ին մասնաշենքի հատակագիծ Մ 1:100
5. Կաթսայատան հատակագիծ Մ 1:100
6. Մետաղական հենարան

Ներկայացվող փաստաթղթեր

Աշխատանքների ծավալների ամփոփագիր

Ն/29/27512-2026 «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական շենքերի
ւրքին փաստաթուղթ էլեկտրամատակարարման և ջերմամատակարարման համակարգերի ՆՆՓ կազմելու վերաբերյալ:

Տեղեկացնել

26-06-02 16:26

Հովհաննես Իսպիրյան ▷ Գրիշա Ալավերդյան

Տեղեկացնել

26-06-02 16:19

Մկրտիչ Գրիգորյան ▷ Արուսյակ Բալայան ▷ Ժիրայր Պողոսյան
▷ Հովհաննես Իսպիրյան

Առաքված է

Գրետա Գրիգորյան (Արևիկ Մելիքսեթյան) ▶

26-06-02 15:54

Գործի մասին տեղեկացում է առաքվել նաև`

Արևիկ Մելիքսեթյան ▷ Արթուր Խաչատուրյան
(Մկրտիչ Գրիգորյան)

Ստորագրել

26-06-02 15:11

Տիգրան Կարապետյան ▶ Գրետա Գրիգորյան (Արևիկ Մելիքսեթյան)

Ուղարկել հաստատման

26-06-02 14:59

Վլադիմիր Մարգարյան ▶ Տիգրան Կարապետյան

Ուղարկել հաստատման

26-06-02 14:57

Ռուսլան Բալյան ▶ Վլադիմիր Մարգարյան

Կցել նյութ

26-06-02 14:57

Ռուսլան Բալյան

Գրանցված է

26-06-02 14:54

Ռուսլան Բալյան

Закрытое акционерное общество
«Газпром Армения»
(ЗАО «Газпром Армения»)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

Тбилисское шоссе, 43, Ереван, Республика Армения, 0091
тел.: (374 10) 294-704, факс: (374 10) 294-728
e-mail: inbox@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«Գազպրոմ Արմենիա»
փակ բաժնետիրական ընկերություն
(«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ)

ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆԻ
ՏԵՂԱԿԱԼ

0091, ՀՀ, Երևան, Թբիլիսյան խճուղի 43
հեռ.՝ (374 10) 294-704, ֆաքս՝ (374 10) 294-728
էլ.փոստ՝ inbox@gazpromarmenia.am, gazpromarmenia.am

«02» 06 2026 г. № Ն/29/27512-2026

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
«Ինժեներատեխնիկական կենտրոն»
մասնաճյուղի տնօրեն
պարոն Ա. Խաչատուրյանին

ՆՆՓ կազմելու մասին

Հարգելի պարոն Խաչատուրյան

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 2026թ. Կապիտալ նորոգման պլանում ընդգրկելու նպատակով հանձնարարում ենք Ձեզ համաձայն կից ներկայացվող նախագծման առաջադրանքի և տեխնիկական պայմանների կազմել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական շենքերի էլեկտրամատակարարման և ջերմամատակարարման համակարգերի վերանորոգում» օբյեկտի (ԿՆ-26-Հ5-5.2) նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերը.

Հիմք՝ «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ Գլխավոր ճարտարագետ – Գլխավոր տնօրենի առաջին տեղակալի 27.05.2026թ. թիվ Ն/22/26416-2026 ծառայողական գրությունը:

Առդիր՝ 10 թերթ:

Հարգանքով՝

Տ. Կարապետյան

Ռ. Բալյան
+374 (10) 29-48-73

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Գլխավոր տնօրենի տեղակալ
կապիտալ շինարարության և
վերանորոգման գծով
պարոն Տ. Կարապետյանին

Ծառայողական գրություն

Հայտնում ենք Ձեզ, որ 2026թ. նախատեսվում է իրականացնել «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական շենքերի էլեկտրամատակարարման և ջերմամատակարարման համակարգերի վերանորոգման աշխատանքներ:

Վերոնշյալ աշխատանքներն իրականացնելու նպատակով անհրաժեշտ է Ձեր հանձնարարականը համապատասխան ստորաբաժանմանը՝ կազմակերպելու էլեկտրամատակարարման և ջերմամատակարարման համակարգերի նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման գործընթացը:

Առդիր՝ տեխնիկական առաջադրանքները՝ 9 էջ:

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
Գլխավոր ճարտարագետ
Գլխավոր տնօրենի առաջին տեղակալ **Ա. Գաբրիելյան**

Արթուր Կարապետյան
Հեռ. 47-18

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер-
Первый заместитель
Генерального директора
ЗАО «Газпром Армения»

______________ **А.В. Габриелян**

«26» 05 2026 г.

ЗАДАНИЕ
на проектирование объекта:
Ремонт существующей системы теплоснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения»

1.	Основание для проектирования	Производственные программы ЗАО «Газпром Армения» на 2026 год.
2.	Цель работы	Обеспечение надежного и безопасного теплоснабжения административных зданий
3.	Исходные данные	Технические требования на проектирование объекта «Ремонт существующей системы теплоснабжения административных зданий» ЗАО «Газпром Армения» (приложение №1 к заданию на проектирование, обязательное).
4.	Месторасположение предприятия, здания, сооружения	г. Ереван, Тбилисское шоссе 43
5.	Вид строительства	Ремонт
6.	Разрабатываемая документация	Проектно-сметная документация (ПСД)
7.	Порядок разработки документации	7.1 ПСД разработать в соответствии с законодательством, нормативно-технической документацией действующей на территории Республики Армения, а также стран ЕАЭС. 7.2 Разработка ПСД по следующему объекту: «Ремонт существующей системы теплоснабжения административных зданий» ЗАО «Газпром Армения»

7.3 Разработку ПСД производить согласно:

- Правила устройства и безопасной эксплуатации котельных установок, работающих избыточным давлением 0,07МПА и водогрейных котлов температурой до 388К
- ГОСТ 30735-2001 Котлы отопительные водогрейные тепло производительностью от 0,1до 4,0 МВт. Общие технические условия (с поправкой)
- ГОСТ Р 21.1101-2013
  Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации,
- СП 14.13330.2014
  Строительство в сейсмических районах,
- СП 20.13330.2011
  Нагрузки и воздействия,
- СП 43.13330.2012
  Сооружения промышленных предприятий,
- СП 47.13330.2012
  Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96,
- СП 63.13330.2012
  Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения,
- СП 70.13330.2012
  Несущие и ограждающие конструкции.

7.4 В составе ПСД разработать сводную ведомость стоимости работ и затрат, содержащую информацию о сметной стоимости строительства объекта.

8.	Теплоснабжение	8.1 Режим работы – сезонный. 8.2 Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации комплекса должны соответствовать нормам, действующим на территории Республики Армения.
9.	Заказчик	ЗАО «Газпром Армения»

10.	Источник финансирования	Собственные средства ЗАО «Газпром Армения»
11.	Срок выполнения работы	60 рабочих дней
12.	Срок действия задания	6 месяцев
13.	Порядок сдачи работы	Проектировщик обязан представить Заказчику материалы ПСД в 3-х экземплярах.

Приложение:

1. Технические требования на проектирование (Приложение №1);

Примечания

а) Все изменения к заданию (техническим требованиям) оформляются дополнительным соглашением к договору.

Главный энергетик- Начальник отдела главного энергетика ЗАО «Газпром Армения»	**Главный специалист отдела главного энергетика ЗАО «Газпром Армения»**
________________ **Р.Р. Оганян**	________________ **А.Г. Карапетян**

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер-
Первый заместитель
Генерального директора
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ **А.В. Габриелян**

«____» _______________ 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

на проектирование

Наименование работы: Ремонт существующей системы теплоснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения» по адресу г. Ереван, Тбилисское шоссе 43.

1. **Основание проекта:** данные технические требования.
2. **Цель работы:** Обеспечение надежного и безопасного теплоснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения».
3. **Представленные требования к проекту:**

- Ремонт существующей системы теплоснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения», в том числе:

- предусмотреть замену всех подземных металлических труб теплоснабжения на полипропиленовые, с учётом соответствующего диаметра и рабочего давления,
- предусмотреть изоляцию по всей длине подземной теплотрассы для минимизации потери тепла,
- предусмотреть люки для размещения запорных арматур (задвижек), ответвлений трубопроводов, воздухоотводчиков и контрольно-измерительных приборов с доступом для обслуживающего персонала,
- предусмотреть систему локализации по всем направлениям и систему дренирования.

4. **Срок выдачи проекта:** по договору.

Главный энергетик-
Начальник отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ **Р.Р. Оганян**

Главный специалист
отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ **А.Г. Карапетян**

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер-
Первый заместитель
Генерального директора
ЗАО «Газпром Армения»

_____________ **А.В. Габриелян**

«___» _______________ 2026 г.

ЗАДАНИЕ
на проектирование объекта:
Ремонт существующей системы электроснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения»

1.	Основание для проектирования	Производственные программы ЗАО «Газпром Армения» на 2026 год.
2.	Цель работы	Обеспечение надежного и безопасного электроснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения»
3.	Исходные данные	Технические требования на проектирование объекта «Ремонт существующей системы электроснабжения административных зданий» ЗАО «Газпром Армения» (приложение №1 к заданию на проектирование, обязательное).
4.	Месторасположение предприятия, здания, сооружения	г. Ереван, Тбилисское шоссе 43
5.	Вид строительства	Ремонт
6.	Разрабатываемая документация	Проектно-сметная документация (ПСД)
7.	Порядок разработки документации	7.1 ПСД разработать в соответствии с законодательством, нормативно-технической документацией действующей на территории Республики Армения, а также стран ЕАЭС. 7.2 Разработка ПСД по следующему объекту: 7.3 «Ремонт существующей системы электроснабжения административных зданий» ЗАО «Газпром Армения» 7.4 Разработку ПСД производить согласно:

		• ПУЭ РА, • РД 153-34.0-20.527-98 Руководящие указания по расчету токов КЗ и выбору электрооборудования, • ГОСТ Р 21.1101-2013 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации, • СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах, • СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия, • СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий, • СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, • СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения, • СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции, 7.4 В составе ПСД разработать сводную ведомость стоимости работ и затрат, содержащую информацию о сметной стоимости строительства объекта.
8.	Электроснабжение	8.1 Режим работы – непрерывный. 8.2 Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации комплекса должны соответствовать нормам, действующим на территории Республики Армения.
9.	Заказчик	ЗАО «Газпром Армения»
10.	Источник финансирования	Производственные программы ЗАО «Газпром Армения» на 2026 год.
11.	Срок выполнения работы	60 рабочих дней
12.	Срок действия задания	6 месяцев

13. Порядок сдачи работы — Проектировщик обязан представить Заказчику материалы ПСД в 3-х экземплярах.

Приложение:

1. Технические требования на проектирование (Приложение №1);

Примечания

а) Все изменения к заданию (техническим требованиям) оформляются дополнительным соглашением к договору.

Главный энергетик-
Начальник отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ Р.Р. Оганян

Главный специалист
отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ А.Г. Карапетян

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер-
Первый заместитель
Генерального директора
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ А.В. Габриелян

«__»__________________ 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

на проектирование

Наименование работы: Ремонт существующей системы электроснабжения административных зданий» ЗАО «Газпром Армения» по адресу г. Ереван, Тбилисское шоссе 43.

1. **Основание проекта:** данные технические требования
2. **Цель работы:** Обеспечение надежного и безопасного электроснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения»
3. **Представленные требования к проекту:**

- Ремонт существующей системы электроснабжения административных зданий ЗАО «Газпром Армения», в том числе:
  - предусмотреть замену кабельных линий питающие административные здания № 2, №5, №6, насосной станции и котельной ЗАО «Газпром Армения»,
  - предусмотреть кабели марки АВВГ с сечением жил от 50 мм до 120 мм, в трёхфазном исполнении, с рабочим напряжением 0.4 кВ,
  - предусмотреть прокладку кабеля по стенам и в транше с глубиной не менее 0,7–0,9м,
  - в местах пересечений с инженерными сетями (водопровод, газ, канализация) предусмотреть прокладку кабеля ПНД трубами, а в траншее с созданием песчаной подушки,

4. **Порядок сдачи и приемки:**

- перечень исполнительной документации (акты на скрытые работы, схемы трасс, протоколы испытаний и измерений),
- гарантийный срок на выполненные работы: 1 год.

5. **Срок выдачи проекта:** по договору.

Главный энергетик-
Начальник отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ Р.Р. Оганян

Главный специалист
отдела главного энергетика
ЗАО «Газпром Армения»

_______________ А.Г. Карапетян

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-001233, 1-ին դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄ՝ ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-09-23, «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐԱԲԿԻՐ, ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃ., 43

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնակատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 23.09.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGA4-15F8-6235-55CE

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՔՊԼ-002224, 2-րդ դաս

(սերիան, համարը, դասը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԿԱԶՄՈՒՄ՝ ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԻ

(քաղաքաշինության բնագավառում գործունեության տեսակը)

ՏՐՎԱԾ Է

2024-11-25, «ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ

(լիցենզիան տալու տարեթիվը, ամիսը, օրը, քաղաքաշինության գործունեության սուբյեկտի անվանումը,

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐԱԲԿԻՐ, ԹԲԻԼԻՍՅԱՆ ԽՃ., 43

գտնվելու վայրը՝ այդ թվում, անհատ ձեռնարկատիրոջ դեպքում՝ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը՝ 25.11.2029թ.

(օրը, ամիսը, տարեթիվը)

ՀՍԿԻՉ ՀԱՄԱՐ՝ UGD6-679C-A54C-85A6

Սույն փաստաթուղթը տրված է բացառապես էլեկտրոնային եղանակով: Փաստաթղթի վավերականության ստուգումն ու էլեկտրոնային բնօրինակի ներբեռնումը հնարավոր է իրականացնել https://verify.e-gov.am Հայաստանի Հանրապետության պաշտոնական փաստաթղթերի վավերականության ստուգման միասնական համակարգի կայքում մուտքագրելով հսկիչ համարը կամ սքանավորելով արագ արձագանքման ծածկագիրը (QR Code):

Հիմնական աշխատանքային գծագրերի փաթեթ		
՝	Անվանումը	Ծանոթ.
1	Ընդհանուր տվյալներ	
2	Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500	
3	Արտաքին կոմմունիկացիաների հետ հատումների հատակագիծ Մ 1:500	
4	Հանգույց 1	
5	Կաթսայատան կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա	
6	Հանգույց 2	
7	Պոմպակայանի կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա	

Ներկայացվող փաստաթղթերի ամփոփագիր

Նշանակում	Անվանում	Ծանոթ.
1-009-26	Աշխատանքային ծավալներ	

Ընդահանուր տվյալներ

Նախագծի տեխնիկական լուծումները տրվել են համաձայն ՀՀ նորմատիվային փաստաթղթերի՝

- ՀՀՇՆ IV-12.02.01-04 "Ջեռուցում, օդափոխություն և օդի լավորակում";
- СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";
- СНиП II-35-76 котельные установки;
- ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях":

Ջեռուցումը նախատեսված է իրականացնել գոյություն ունեցող կաթսայատնից մինչև գոյություն ունեցող շենքերի ներքին ցանցի մուտքը շենքեր: Ջեռուցման համակարգը նախատեսված է 2 խողովակով՝ մատակարարման և հետադարձ, ընտրված է ամրանավորված շերտով պոլիպրոպիլենե նյութից (PN25):

Արտաքին ցանցը նախատեսված է իրականացնել ստորգետնյա եղանակով՝ խրամուղով, առանձնահատուկ դեպքերում՝ գոյություն ունեցող կանալով: Խողովակների խորությունը H=0.9մ է հաշված մինչև խողովակի վերին եզրը :

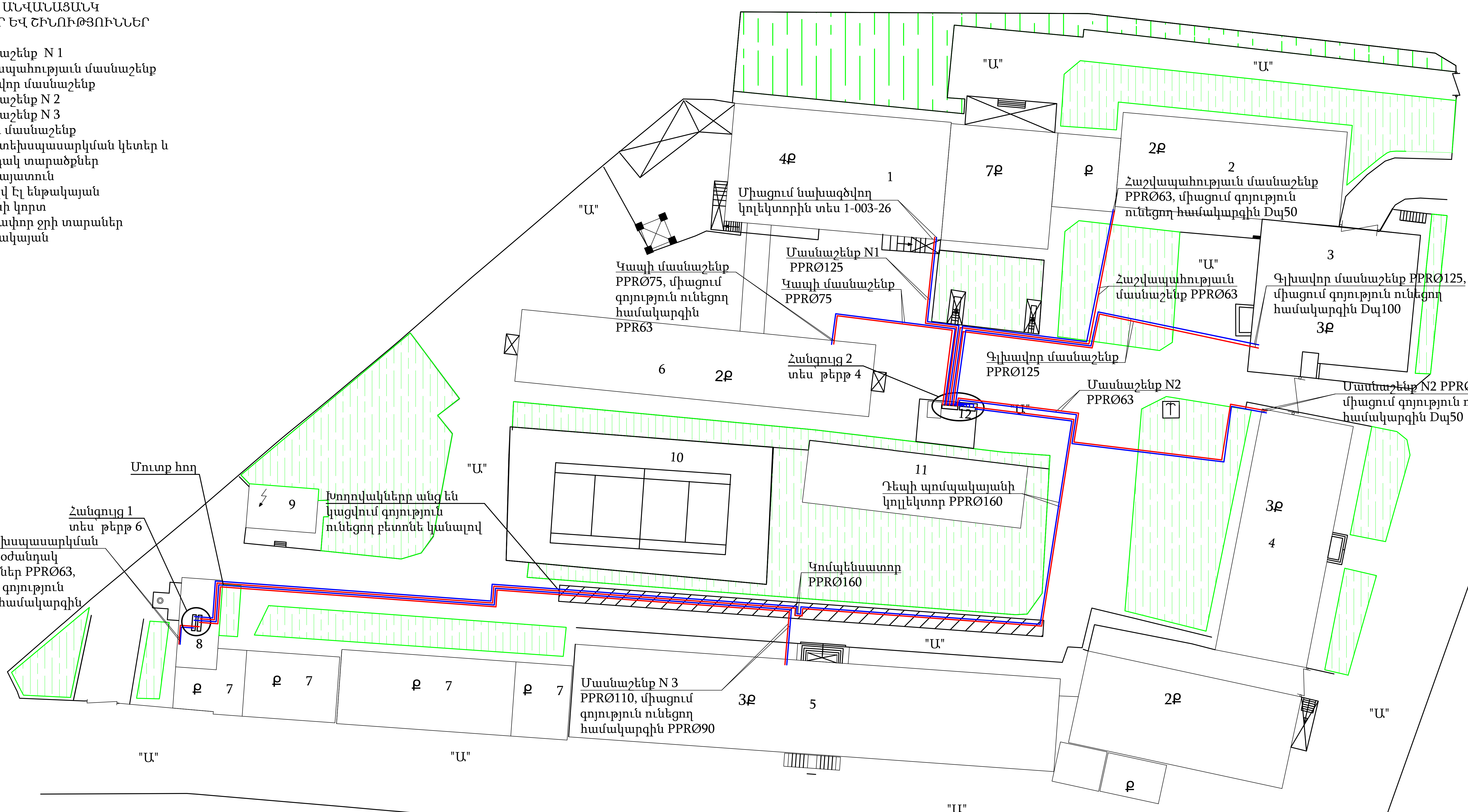
Խողովակների համար նախատեսված են անհրաժեշտ կոմպենսատորներ ըստ հաշվարկի:

Նախատեսված է կոլեկտորային համակարգ գոյություն ունեցող սառը ջրի պոմպակայանում անհրաժեշտ փականային արմատուրներով՝ համապատասխան ջերմաստիճանի համար:

Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			1-009-26			
Կազմեց	Ա. Հարությունով			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
				Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.			ԱՆ	1	7
				Ընդհանուր տվյալներ	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ		

ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ
ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Մասնաշենք N 1
2. Հաշվապահության մասնաշենք
3. Գլխավոր մասնաշենք
4. Մասնաշենք N 2
5. Մասնաշենք N 3
6. Կապի մասնաշենք
7. Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքներ
8. Կաթսայատուն
9. 6/0.4 կվ Էլ ենթակայան
10. Թենիսի կորտ
11. Գետնափոր ջրի տարաներ
12. Պոմպակայան



Համաձայնեցված է՝
«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ

Գլխավոր էներգետիկի բաժնի գլխավոր մասնագետ Ա. Կարապետյան

Համաձայնեցված է՝
«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ
«Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

ԷՋՄ ծառայության պետի ՊԿ Ճ. Պողոսյան

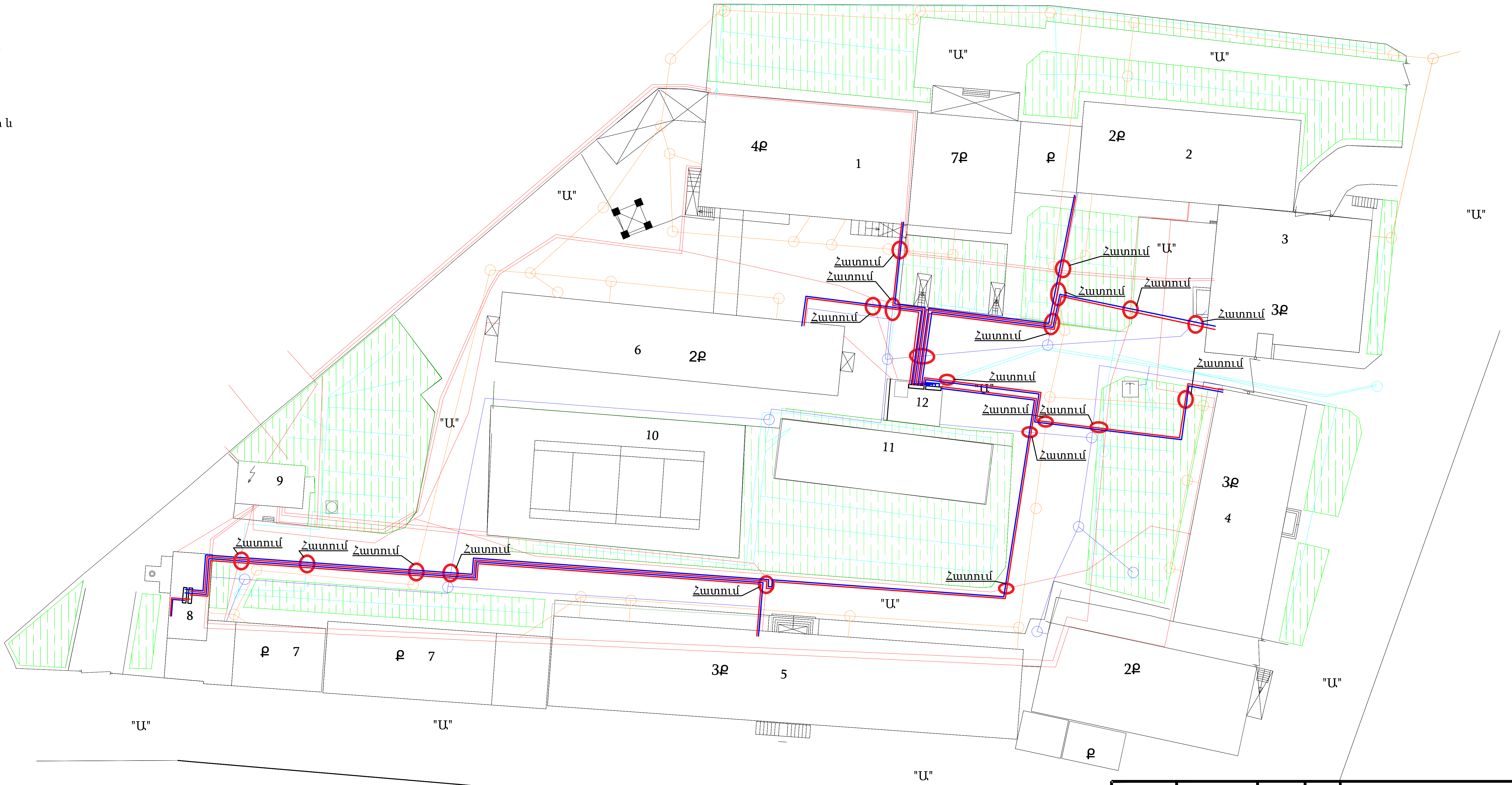
Պայմանական նշաններ

"Ա"	ասֆալտ
	կապի աշտարակ
	սիզամարգ
	դիտահոր
	հովանոց
կարմիր գիծ	ջեռուցման մատակարար խողովակ
կապույտ գիծ	ջեռուցման հետադարձ խողովակ

Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան		1-009-26			
Կազմեց	Ա. Հարությունով		«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
			Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.		Ան	2	7
			Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ		

ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ
ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

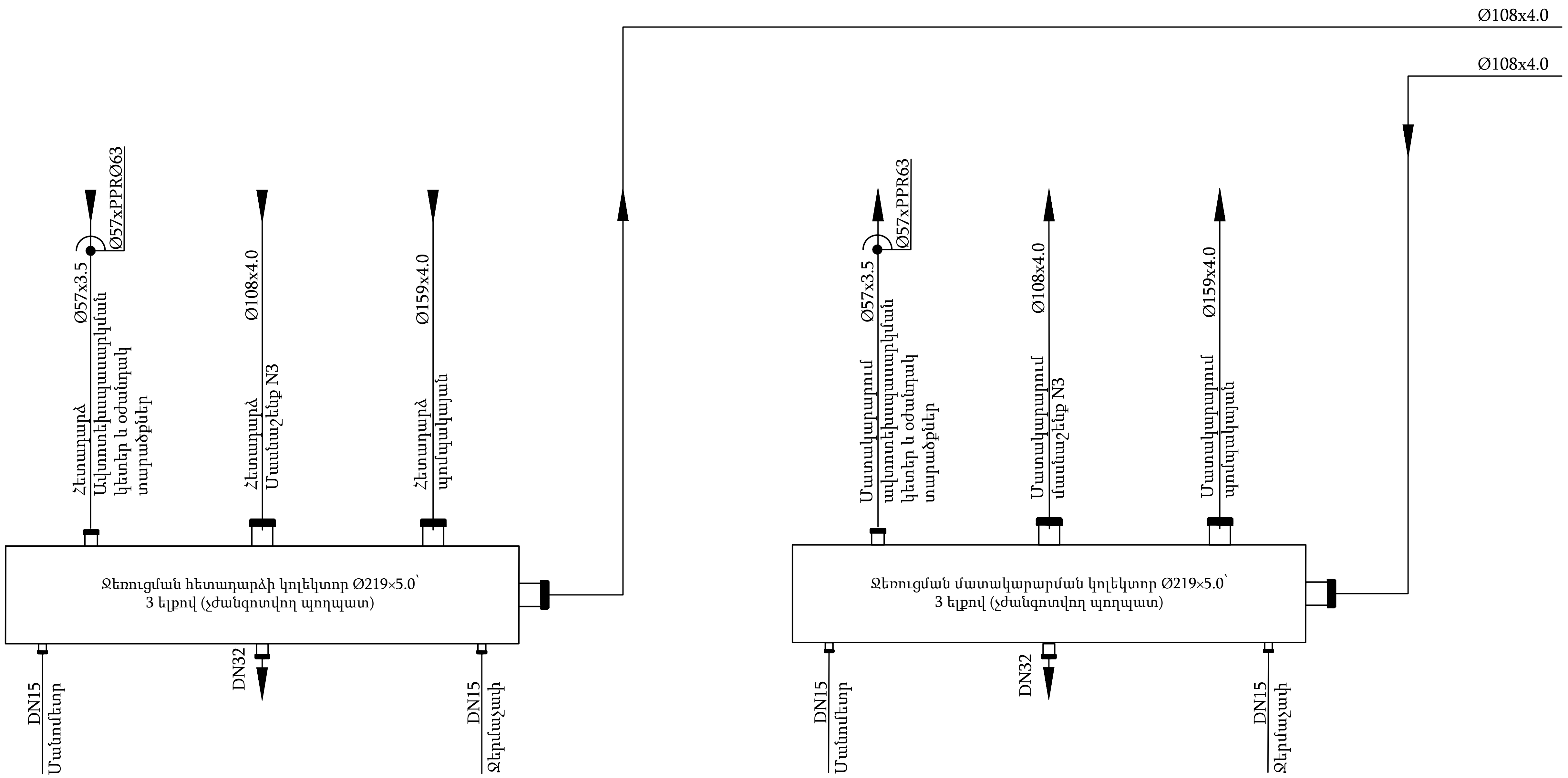
1. Մասնաշենք N 1
2. Հաշվապահության մասնաշենք
3. Գլխավոր մասնաշենք
4. Մասնաշենք N 2
5. Մասնաշենք N 3
6. Կապի մասնաշենք
7. Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքներ
8. Կաթսայատուն
9. 6/0.4 կվ Էլ ենթակայան
10. Թենիսի կորտ
11. Գետնափոր ջրի տարաներ
12. Պոմպակայան



Պայմանական նշաններ

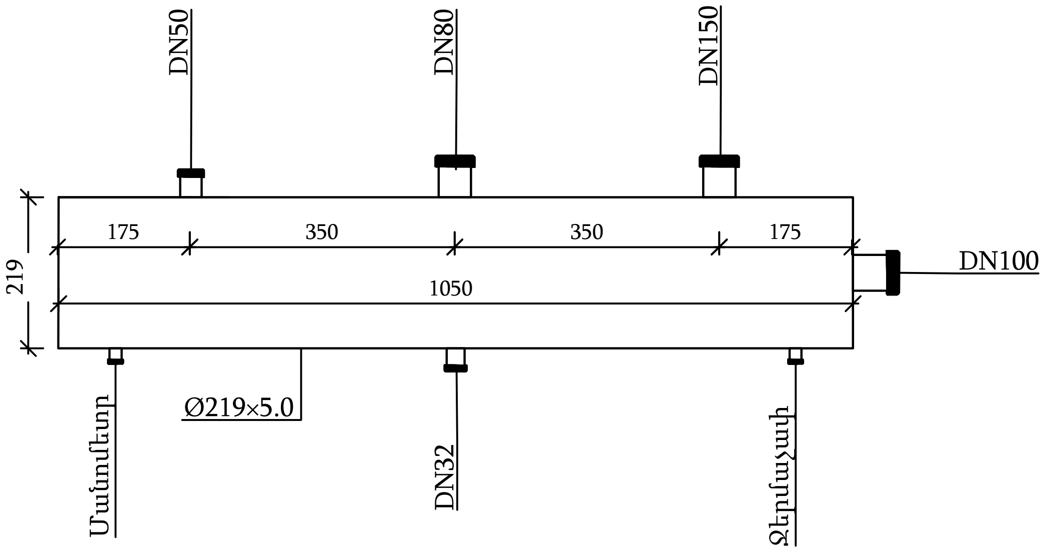
Ջրամատակարարման պոլիէթիլենե խողովակ	Կոյուղի
Ջրամատակարարման պոլիէթիլենե խողովակ	Կոյուղու դիտահոր
Ջրամատակարարման փականային հոր	Ջեռուցման համակարգ
Ոռոգման պողպատե խողովակ	Ջեռուցման համակարգ
Ոռոգման փականային հոր	Էլ. մալուխ (վերգետնյա)
	Էլ. մալուխ (ստորգետնյա)

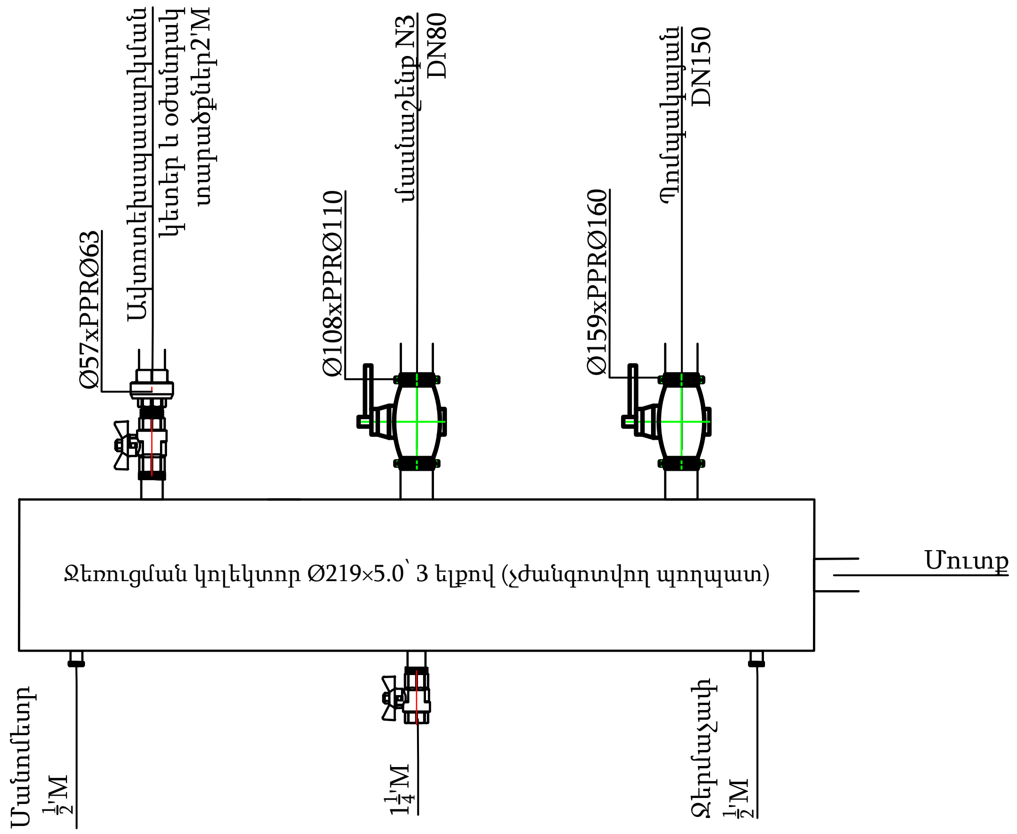
Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			1-009-26		
Կազմեց	Ա. Հարությունով			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում		
				Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ
					ԱՆ	3
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.			Թերթեր	7
				Արտաքին կոմունիկացիաների հետ հատումների հատակագիծ Մ 1:500	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ	



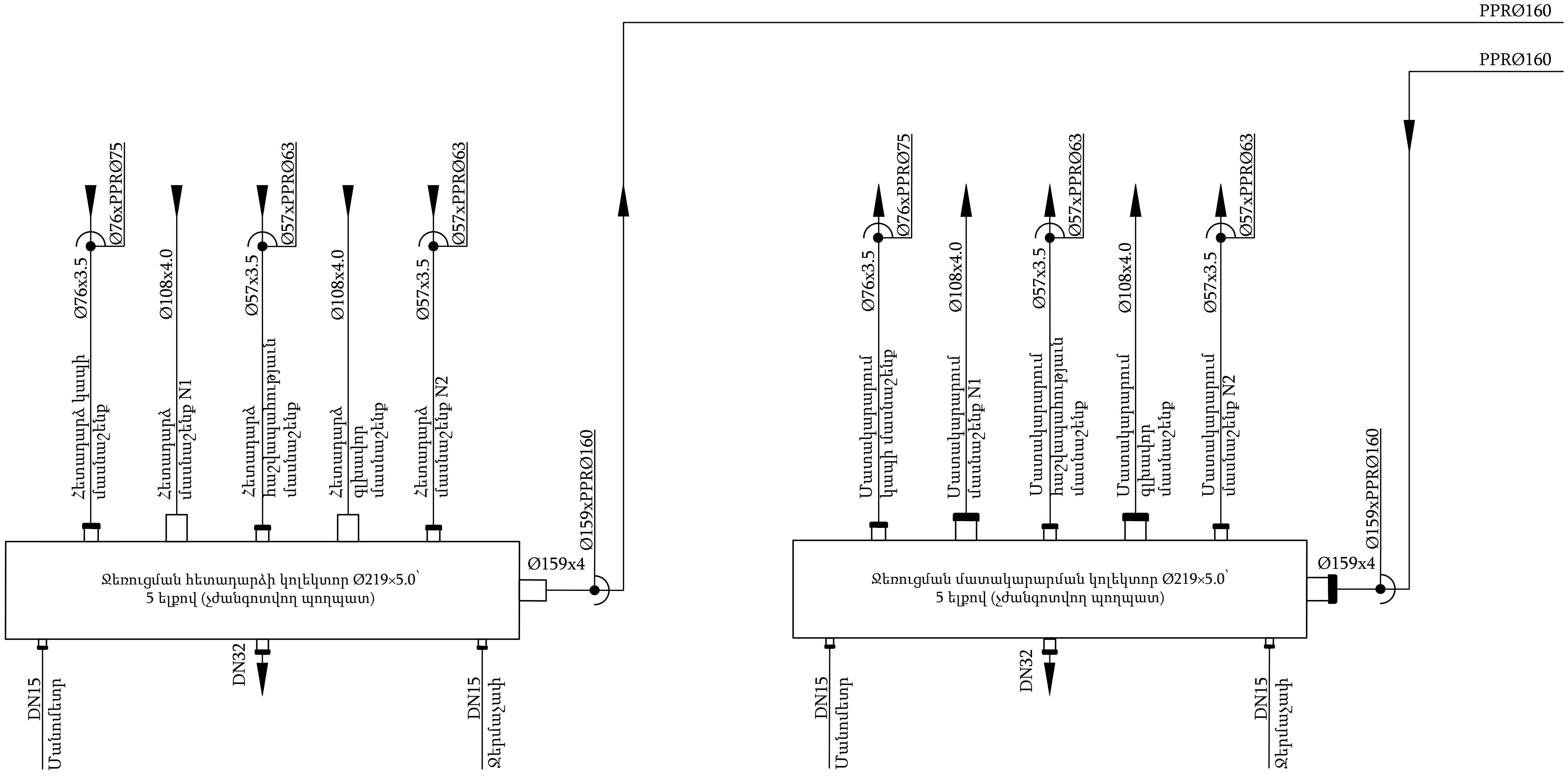
				1-009-26			
Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
Կազմեց	Ա. Հարությունով						
				Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
					ԱՆ	4	7
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.					
				Հանգույց 1	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ		

Ջեռուցման մատակարարման և հետադարձ կոլեկտորների սխեմա





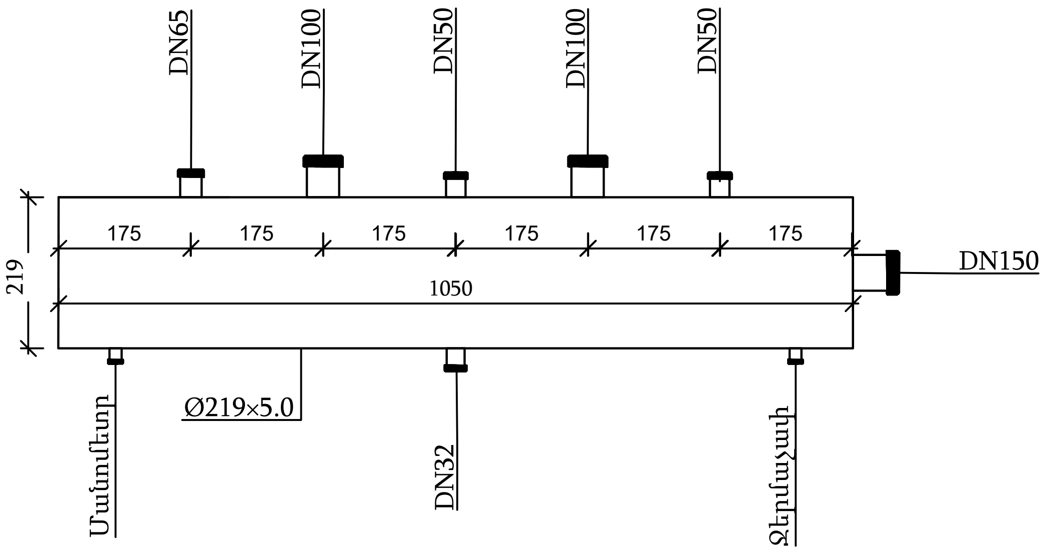
Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			1-009-26
Կազմեց	Ա. Հարությունով			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում
				Ջերմամատակարարման համակարգ
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.		Փուլ: ԱՆ · Թերթ: 5 · Թերթեր: 7
				Կաթսայատան կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ

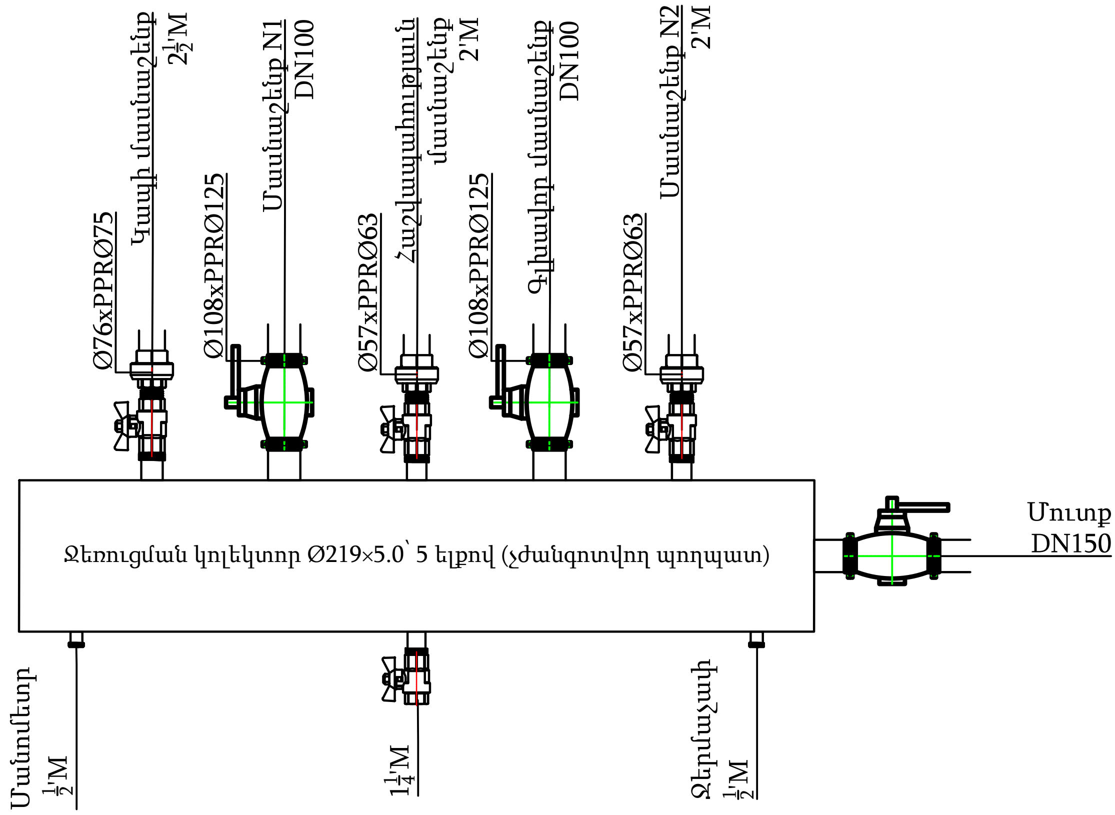


Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			1-009-26
Կազմեց	Ա. Հարությունով			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.		

Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
	ԱՆ	6	7
Հանգույց 2	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ		

Ջեռուցման մատակարարման և հետադարձ կոլեկտորների սխեմա





				1-009-26			
Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
Կազմեց	Ա. Հարությունով						
				Ջերմամատակարարման համակարգ	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ.			ԱՆ	7	7
				Պոմպակայանի կոլեկտորների հավաքակցման սխեմա	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներական կենտրոն» մասնաճյուղ		

N	Աշխատանքի անվանումը Наименование работ	Չափ. միավ. Ед. изм	Քանակ Кол-во	Ծանոթ. Примеч.
1	Ասֆալտի շերտի կտրում Резка асфальта	մ м	620	
2	Ասֆալտե շերտի քանդում 0.15մ Разборка асфальтового слоя 0.15м	մ^3 м^3	40.5	
3	Խիճի շերտ քանդում 0.16մ Разработка слоя щебня 0.16м	մ^3 м^3	43.2	
4	Բետոնի քանդում Разработка слоя бетона	մ^3 м^3	14.8	
5	Խրամուղու քանդում էքսկավատորով II կ. գր. Разработка траншеи экскаватором в грунте II к.	մ^3 м^3	38.4	
6	Խրամուղու քանդում ձեռքով գր. II կ. Разработка траншеи вручную в грунте II к.	մ^3 м^3	9.6	
7	Խրամուղու քանդում էքսկավատորով IV կ. գր. Разработка траншеи экскаватором в грунте IV к.	մ^3 м^3	57.4	
8	Խրամուղու քանդում ձեռքով գր. IV կ. Разработка траншеи вручную в грунте IV к.	մ^3 м^3	14.4	
9	Ետլիցք տեղի գրունտից էքսկավատորով Обратная засыпка траншеи экскаватором	մ^3 м^3	10.4	
10	Խողովակի տակ նախապատրաստական շերտի d=0.1մ և խողովակի շուրջ պաշտպանիչ շերտի ստեղծվում փափուկ բնահողից (ավազ) Устройство подушки под трубопровод из мягкого грунта толщ. d=0.1м и обратная засыпка траншеи (песок)	մ^3 м^3	97.1	
11	Ավելացած գրունտի տեղափոխում բեռնատար ավտոմեքենայով մինչև 13 կմ Отвозка лишнего разработанного грунта на расстояние до 13 км	մ^3/տ м^3/т	119.2/227.6	
12	Շինաղբի տեղափոխում բեռնատար ավտոմեքենայով մինչև 13 կմ Отвозка строительного мусора на расстояние до 13 км	մ^3/տ м^3/т	98.5/246.25	
13	Ճանապարհային բետոնե սալ 1.2մ x 3.0մ, 0.16մ հաստությամբ Бетонная плита, дорожная, 1.0м x 3.0м, толщина- 0.16м	հատ/տ шт/т	23/33.35	
14	Ջեռուցման կոլեկտոր Ø 219×5.0, L=1.0մ՝ 3 ելքով (չժանգոտվող պողպատ) Коллектор отопления Ø 219×5.0, L=1.0м՝ на 3 выходов (нержаве-ющая сталь)	Հատ шт	2	
15	Ջեռուցման կոլեկտոր Ø 219×5.0, L=1.0մ՝ 5 ելքով (չժանգոտվող պողպատ) Коллектор отопления Ø 219×5.0, L=1.0м՝ на 5 выходов (нержаве-ющая сталь)	Հատ шт	2	
16	Կոլեկտորների մետաղական ամրացումներ (շվելլեր 16) Металлические крепления коллекторов (швеллер 16)	մ/կգ м/кг	4/56.8	

Նախագծեց	Վ.Խիզանցյան			1-009-26
Կազմեց	Ա.Հարությունով			«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում
				Ջերմամատակարարման համակարգ — Փուլ: ԱՆ; Թերթ: 1; Թերթեր: 3
				Աշխատանքների ծավալ — «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

17	Մետաղական խողովակ, լվացում և փորձարկում Металлическая труба, промывка и испытание	Ø108x4.0	մ м	10.0	ԳOUS 10704-91
18	Խողովակ PPR ալյումինային շերտով ամրանավորված PN25, լվացումով և փորձարկումով Труба PPR армированный с алюминиевым слоем PN25, промывка и испытание	Ø160 Ø125 Ø110 Ø75 Ø63	մ м	348.0 156.0 200.0 64.0 228.0	
19	Գնդային փական կցաշուրթային հակադարձ կցաշուրթերով, Pպ1.6, Tպ90°C Шаровой кран фланцевый с обратными фланцами, Py1.6, Ty90°C	Dպ150 Dպ100 Dպ80	Հատ шт	4 4 2	
20	Գնդային փական ներքին պարուրակով, Pպ1.6, Tպ90°C Шаровой кран с внутренней резьбой, Py1.6, Ty90°C	2 1/2' 2' 1 1/4'	Հատ шт	2 6 4	
21	Մանոմետր DN15 Манометр DN15		Հատ шт	4	
22	Ջերմաչափ DN15 Термометр DN15		Հատ шт	4	
23	Արմունկ պողպատե Отвод стальной	Ø108x4.0	Հատ/կգ Шт/кг	8/20.0	ԳOUS 17375-01
24	Խողովակի մեկուսացում պենոպոլիուրեթանով Изоляция трубы ППУ	Ø160 Ø125 Ø110 Ø75 Ø63	մ м	348.0 172.0 210.0 68.0 228.0	Մետաղական զգատարի եկուսացումը ներառված է ծավալում:
25	Անցում PPR խողովակից մետաղականի կցաշուրթերով Переход PPR на металлическую наружную резьбу со фланцами	D160-D150 D125-D100 D110-D80	ատ шт	4 4 2	
26	Անցում PPR մետաղական արտաքին պարուրակի Переход PPR на металлическую наружную резьбу	2 1/2' M-PPR75 2' M-PPR63	Հատ шт	2 6	
27	PPR ձևավոր մասեր - անկյուններ PPR фасонные части - отводы	Ø160 Ø125 Ø110 Ø75 Ø63	Հատ шт	32 20 16 10 26	
	Ապամոնտաժում Демонтаж				
28	ՊՎՔ խողովակաշարի ապամոնտաժում Демонтаж ПВХ труб	Dպ 125	մ м	100/300	
29	Մետաղական խողովակաշարի ապամոնտաժում Демонтаж металлических труб	Dպ 100 Dպ 80 Dպ 50	մ/կգ м/кг	295.0/3000 40.0/295 30.0/140	
30	Շինաղբի տեղափոխում բեռնատար ավտոմեքենայով մինչև 13 կմ Отвозка строительного мусора на расстояние до 13 км		կգ кг	3735	
31	Դիտահորի ապամոնտաժում L=1.0մ, D=1.0մ Демонтаж смотрового колодца L=1.0м, D=1.0м		Հատ шт	3	
	Հիդրանտ гидрант				
32	Պոլիէթիլենային խողովակ ստորգետնյա	De 110	գծմ	4.0	

	տեղադրմամբ PN=1.0 ՄՊԱ Полиэтиленовая труба подземной укладки			
33	Հրշեջ հիդրանտ մոնտաժումով Dn 100 Монтаж пожарного гидранта PN=1.0 ՄՊԱ	Հատ шт	1	
34	Հրշեջ հիդրանտի տակդիր (Տակարիկ) մոնտաժումով Монтаж стойки под пожарного гидранта	Հատ шт	1	
35	Պողպատե կցաշուրթ մոնտաժումով Dn 100 Монтаж стального фланца PN=1.6 ՄՊա	Հատ шт	2	
36	Խճի նախապատրաստական շերտ Подготовительный слой из щебня	$մ^3$ $м^3$	0.36	
37	Պոլիէթիլենային ներդիր De 110 Полиэтиленовая вставка PN=1.0 ՄՊԱ	Հատ шт	2	
38	Պողպատե ազատ կցաշուրթ De 110 Стальной свободный фланец PN=1.6 ՄՊԱ	Հատ шт	2	
39	Սողնակային փական Задвижка DN 100 PN16	Հատ шт	1	
40	Ապամոնտաժման կցորդիչ Разборное соединение DN100 PN16	Հատ шт	1	
41	Խարիսխ - անկեր Анкер M12 L=200մմ	Հատ шт	4	
42	Ե/Բ հավաքովի օղակ КС15-6 (1500x1680x590) Сборное железобетонное кольцо КС15-6 (1500x1680x590)	Հատ/ $մ^3$ Шт/ $м^3$	1/0.27	
43	Ե/Բ հավաքովի օղակ КС15-9 (1500x1680x890) Сборное железобетонное кольцо КС15-6 (1500x1680x890)	Հատ/ $մ^3$ Шт/ $м^3$	1/0.40	
44	Ե/Բ հավաքովի ծածկ (1760x200) թուջե մտոցով – ամրան Сборная железобетонная крышка (1760×200) с чугунным люком — армированная	Հատ/ $մ^3$ Шт/ $м^3$	1/0.41	
45	Ե/Բ հավաքովի հիմք ПН15 (1680x 100) Сборное железобетонное основание ПН15 (1680x 100)	Հատ/ $մ^3$ Шт/ $м^3$	1/0.39	
46	Դիտահորի աստիճանի ամրաններ Ø 10 A - I, L= 480մմ Арматура для ступеней колодца Ø 10 A - I, L= 480мм	Հատ шт	5	
47	Դիտահորի աստիճանի պողպատե անկյունակներ L50x 5, L=1520մմ Стальные уголки для ступеней колодца L50x 5, L=1520мм	Հատ шт	2	
48	Հիդրանտի ճանապարհային թուջե կափարիչ 370x270x130 օվալաձև Дорожная чугунная крышка гидранта 370×270×130 овальной формы	Հատ шт	1	
49	Դիտահորի արտաքին մեկուսացում բիտումի մածիկով Наружная изоляция колодца битумной мастикой	$մ^3$ $м^3$	10	
50	Եռաբաշխիկ ПЭ 90 SDR11 Тройник ПЭ 90 SDR11	Հատ шт	1	
51	Անցում ПЭ 110x90 SDR11 Переход ПЭ 110x90 SDR11	Հատ шт	1	
52	Խցափակիչ ПЭ 110 SDR11 Заглушка ПЭ 110 SDR11	Հատ шт	1	
53	Խողովակ ПЭ 180x10.2 SDR 17.6 Труба ПЭ 180x10.2 SDR 17.6	մ м	28.0	
54	Խողովակ պողպատե 133x4 Труба стальная 133x4	մ м	58.0	ԳՕՍՏ 10704-91
55	Խցափակիչ պողպատե 133x4 Заглушка стальная 133x4	Հատ шт	4	ԳՕՍՏ 17379-01
56	Պողպատյա պատյանի ծայրերի հերմետիկացում փրփրանյութով Заделка концов футляра монтажной пеной	Հատ шт	4	

Հիմնական լրակազմի աշխատանքային գծագրերի ամփոփագիր

№/№	Անվանում	Ծանոթություն
1	Ընդհանուր տվյալներ	
2	0.4 կՎ ՄԳ հատակագիծ Մ 1:500	
3	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ինժեներական արտաքին ցանց	
4	1-ին մասնաշենքի հատակագիծ Մ 1:100	
5	Կաթսայատան հատակագիծ Մ 1:100	
6	Մետաղական հենարան	

Աշխատանքային գծագրերի հիմնական լրակազմերի ամփոփագիր

Նշանակումը	Անվանումը	Ծանոթություն
1-009-26 ԷՄ	Էլեկտրամատակարարում	
1-009-26 ՋՕ	Ջրամատակարարման համակարգ	

Վկայակոչված և ներկայացվող փաստաթղթերի ամփոփագիր

Նշանակում	Անվանում	Ծանոթություն
	Վկայակոչված փաստաթղթեր	
ПУЭ	Правила устройства электроустановок	
ГОСТ Р 53769-2010	Кабели силовые с пластмассовой изоляцией на номинальное напряжение 0,66; 1 и 3 кв	
ՀՀ կառավարության որոշում № 592 21.04.23	Էլեկտրատեղակայանքների սարքվածքի կանոնները	
ՀՀ կառավարության որոշում № 523 13.04.23	Էլեկտրահաղորդման գծերի անվտանգության գոտիների կանոնները	
	Ներկայացվող փաստաթղթեր	
1-09-26	Աշխատանքների ծավալներ	

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՑՈՒՑՈՒՄՆԵՐ

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում օբյեկտի նախագծանախահաշվարկային փաստաթղթերը մշակված են համաձայն՝

- «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ 02.06.2026թ. № Ն/29/27512-2026 գրության,
- Նախագծման առաջադրանքի, տրված 26.05.2026թ.

Նախագծային փաստաթղթերում ընդունված տեխնիկական լուծումները համապատասխանում են ՀՀ-ում գործող շինարարական նորմերին և կանոններին, լիցենզիա № ՔՊԼ-002224 էներգետիկ ոլորտի:

Նախագծում նախատեսված է արտաքին էլեկտրամատակարարման ցանցի իրականացում:

1-ին մասնաշենքի, պոմպակայանի, 4-րդ մասնաշենքի, կաթսայատան և ավտոտեխսպասարկման կետերի (օժանդակ տարածքների) համար նոր պահուստային 0.4կՎ մալուխային գծերի անցկացում АВВГ տիպի ալյումինե ջղերով մալուխներով:

1-ին մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x120մմ^2 տիպի մալուխ l=141մ, որից 10մ խրամուղում՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 105մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով ամրակներով ամրեցմամբ, 18մ շենքի ներսում և վաքով:

Պոմպակայանի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x50մմ^2 տիպի մալուխ l=193մ, որից 35մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 105մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով ամրակներով ամրեցմամբ, 45մ շենքի ներսում և վաքով:

4-րդ մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x95մմ^2 տիպի մալուխ l=95մ, որից 23մ խրամուղում՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 50մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով ամրակներով ամրեցմամբ, 14մ շենքի ներսում և վաքով:

Կաթսայատան համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x25մմ^2 տիպի մալուխ l=43մ, որից 17մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 18մ շենքի ներսում և վաքով:

Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքների համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x50մմ^2 տիպի մալուխ l=49մ, որից 17մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 24մ շենքի ներսում և վաքով:

Գլխավոր մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x95մմ^2 տիպի մալուխ, որը անցկացվում խրամուղով, պատի վրայով և միացվում է գույ. ունեցող պահուստային մալուխին կցորդիչի միջոցով է; l=48մ, որից 10մ խրամուղում, 8 մ ենթակայանում, 30մ պատի վրայով:

Մալուխը տեղադրվում է օձաձև, ջերմային դեֆորմացիաներից խուսափելու համար:

Մալուխը պատի վրայով անցկացվում է մետաղական հենարանի վրա ամրացվելով: Մետաղական հենարանը պատի վրա ամրացվում է 1500 մմ քայլով:

Համաձայն ԷՍԿ-ի Մաս 2-ի կ.210-ի պահանջների՝ անմիջապես հողում անցկացված մալուխից մինչև շենքերի և կառույցների հիմքերը եղած լուսանցիկ հեռավորությունը պետք է լինի 0,6 մ-ից ոչ պակաս:

Համաձայն ԷՍԿ-ի Մաս 2-ի կ. 213-ի պահանջների՝ զուգահեռ անցկացնելիս՝ լուսանցիկ հեռավորությունը, ըստ հորիզոնականի, 35կՎ լարմամբ մալուխային գծերից մինչև խողովակաշարեր, ջրատարներ, կոյուղի պետք է լինի 1 մ-ից ոչ պակաս, մինչև ցածր ճնշման (0,0049 ՄՊա), միջին ճնշման (0,294 ՄՊա) և բարձր ճնշման (0,294-ից մինչև 0,588 ՄՊա) գազատարները՝ 1 մ-ից ոչ պակաս, մինչև բարձր ճնշման (0,588-իցմինչև 1,176 ՄՊա)՝ գազատարները՝ 2 մ-ից ոչ պակաս: Նեղվածք պայմաններում մինչև 35 կՎ լարման մալուխային գծերի համար թույլատրվում է նշված հեռավորությունների, բացառությամբ մինչև տաք հեղուկներով և գազերով խողովակաշարեր եղած հեռավորությունները, նվազեցում մինչև 0,5 մ՝ առանց մալուխների հատուկ պաշտպանության, և մինչև 0,25 մ՝ մալուխները խողովակների միջով անցկացնելիս:

Մոնտաժային աշխատանքների ժամանակ այլ կոմունիկացիաների ի հայտ գալու դեպքում, որոնք նախագծում նշված չեն, հարկավոր է անհապաղ կանգնեցնել աշխատանքները և տեղյակ պահել շահագործող կազմակերպության աշխատակիցներին:

Աշխատանքները որոնք նախատեսված են նախագծում և բացակայում են տեխնիկական առաջադրանքում համաձայնեցված են պատվիրատու և շահագործող կազմակերպությունների հետ:

Բոլոր էլեկտրամոնտաժային աշխատանքները կատարել համապատասխան ՀՀ կառավարության № 592 որոշման՝ «Էլեկտրատեղակայանքների սարքվածքի կանոնները»:

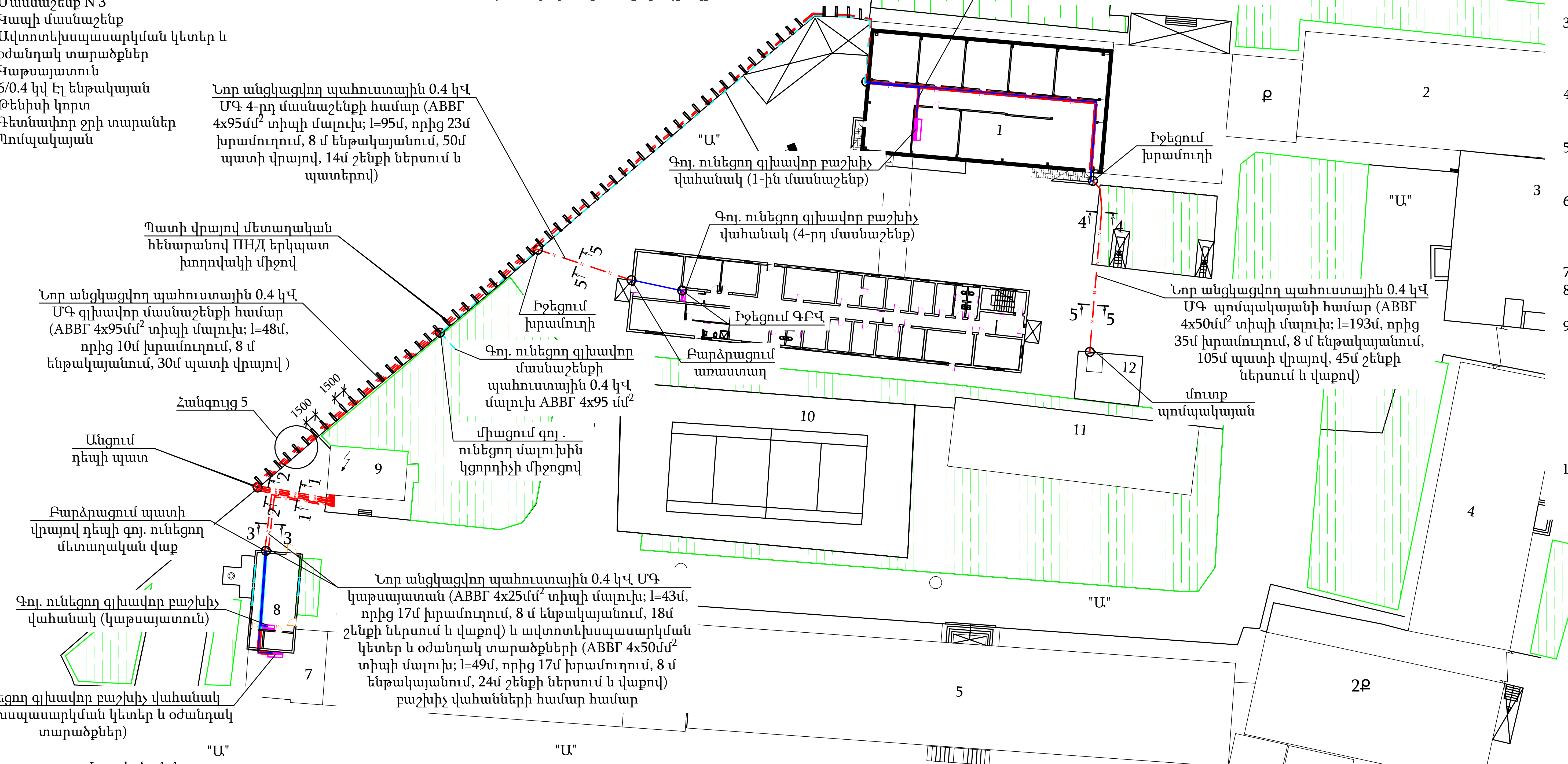
Նախագծեց	Վ. Չիչյան			1-009-26 ԷՄ			
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
				Էլեկտրամատակարարում	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ			ԱՆ	1	6
			2026	Ընդհանուր տվյալներ	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ		

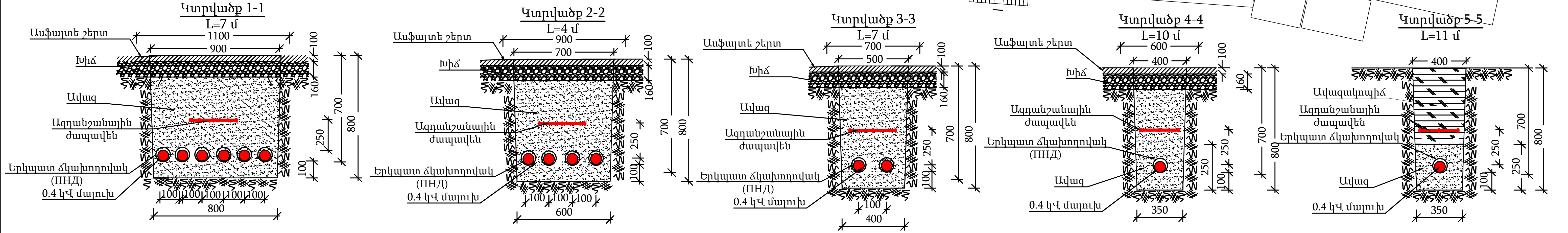
ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ
ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Մասնաշենք N 1
2. Հաշվապահությաւն մասնաշենք
3. Գլխավոր մասնաշենք
4. Մասնաշենք N 2
5. Մասնաշենք N 3
6. Կապի մասնաշենք
7. Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքներ
8. Կաթսայատուն
9. 6/0.4 կվ Էլ ենթակայան
10. Թենիսի կորտ
11. Գետնափոր ջրի տարաներ
12. Պոմպակայան

Պայմանական նշաններ

—— N —— (կարմիր)	Նախագծվող 0.4 կՎ մալուխային գիծ (խրամուղում)
—— (կապույտ)	Նախագծվող 0.4 կՎ մալուխային գիծ (շենքի ներսում)
—— (երկնագույն)	Գոյ. ունեցող 0.4 կՎ մալուխային գիծ





Ծանոթություն

1. 1-ին մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x120մմ² տիպի մալուխ l=141մ, որից 10մ խրամուղում՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 105մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 18մ շենքի ներսում և վարքով:
2. Պոմպակայանի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x50մմ² տիպի մալուխ l=193մ, որից 35մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 105մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 45մ շենքի ներսում և վարքով:
3. 4-րդ մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x95մմ² տիպի մալուխ l=95մ, որից 23մ խրամուղում՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 50մ պատի վրայով՝ մետաղական հենարանի վրայով ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 14մ շենքի ներսում և վարքով:
4. Կաթսայատան համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x25մմ² տիպի մալուխ l=43մ, որից 17մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 18մ շենքի ներսում և վարքով:
5. Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքների համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x50մմ² տիպի մալուխ l=49մ, որից 17մ խրամուղում՝ ПНД Ø63մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 24մ շենքի ներսում և վարքով:
6. Գլխավոր մասնաշենքի համար նոր անցկացվող պահուստային 0.4 կՎ մալուխային գծի համար ընտրվել է АВВГ 4x95մմ² տիպի մալուխ, որը անցկացվում խրամուղով, պատի վրայով և միացվում է գույ. ունեցող պահուստային մալուխին կցորդիչի միջոցով է; l=48մ, որից 10մ խրամուղում՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով, 8 մ ենթակայանում, 30մ պատի վրայով՝ ПНД Ø110մմ երկպատ խողովակի միջով:
7. Մալուխը տեղադրվում է օձաձև, ջերմային դեֆորմացիաներից խուսափելու համար:
8. Համաձայն ԷՍԿ-ի Մաս 2-ի կ.210-ի պահանջների՝ անմիջապես հողում անցկացված մալուխից մինչև շենքերի և կառույցների հիմքերը եղած լուսանցիկ հեռավորությունը պետք է լինի 0,6 մ-ից ոչ պակաս:
9. Համաձայն ԷՍԿ-ի Մաս 2-ի կ. 213-ի պահանջների՝ զուգահեռ անցկացնելիս՝ լուսանցիկ հեռավորությունը, ըստ հորիզոնականի, 35կՎ լարմամբ մալուխային գծերից մինչև խողովակաշարեր, ջրատարներ, կոյուղի պետք է լինի 1 մ-ից ոչ պակաս, մինչև ցածր ճնշման (0,0049 ՄՊա), միջին ճնշման (0,294 ՄՊա) և բարձր ճնշման (0,294-ից մինչև 0,588 ՄՊա) գազատարները` 1 մ-ից ոչ պակաս, մինչև բարձր ճնշման (0,588-իցմինչև 1,176 ՄՊա)` գազատարները` 2 մ-ից ոչ պակաս: Նեղվածք պայմաններում մինչև 35 կՎ լարման մալուխային գծերի համար թույլատրվում է նշված հեռավորությունների, բացառությամբ մինչև տաք հեղուկներով և գազերով խողովակաշարեր եղած հեռավորությունները, նվազեցում մինչև 0,5 մ` առանց մալուխների հատուկ պաշտպանության, և մինչև 0,25 մ` մալուխները խողովակների միջով անցկացնելիս:
10. Մոնտաժային աշխատանքների ժամանակ այլ կոմունիկացիաների ի հայտ գալու դեպքում, որոնք նախագծում նշված չեն, հարկավոր է անհապաղ կանգնեցնել աշխատանքները և տեղյակ պահել շահագործող կազմակերպության աշխատակիցներին:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է:
«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ

Գլխավոր էներգետիկի բաժնի գլխավոր մասնագետ — Ա. Կարապետյան

«Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

ԷՋՄ ծառայության պետի ՊԿ — Ժ. Պողոսյան

Նախագծեց	Վ. Չիչյան			1-009-26 ԷՄ		
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում		
				Էլեկտրամատակարարում	Փուլ / ԱՆ	Թերթ / 2	Թերթեր / 6
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ				
			2026	0.4 կՎ ՄԳ հատակագիծ Մ 1:500	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ	

АՆՎԱՆԱՑԱՆԿ
ՇԵՆՔԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

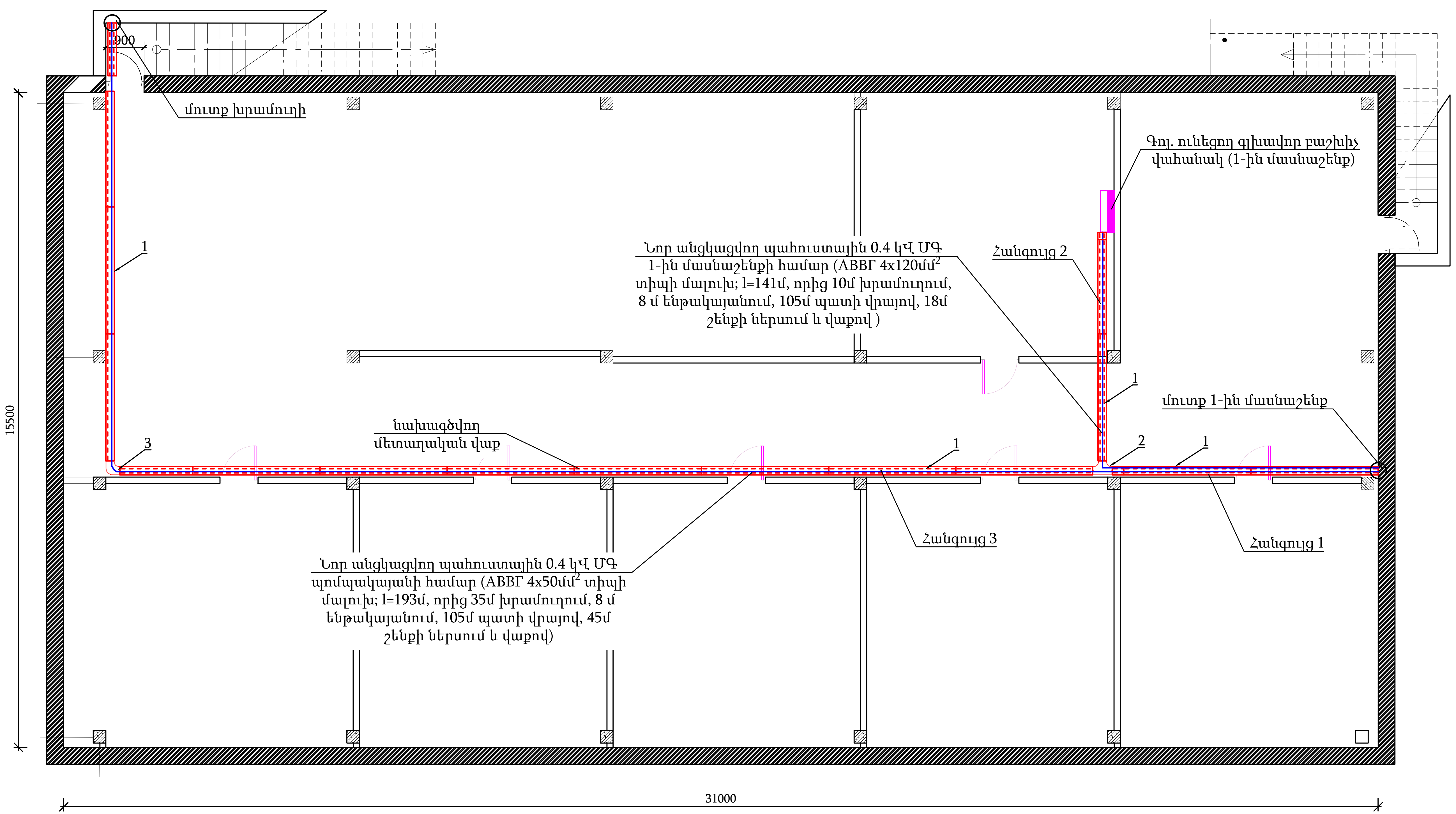
1. Մասնաշենք N 1
2. Հաշվապահության մասնաշենք
3. Գլխավոր մասնաշենք
4. Մասնաշենք N 2
5. Մասնաշենք N 3
6. Կապի մասնաշենք
7. Ավտոտեխսպասարկման կետեր և օժանդակ տարածքներ
8. Կաթսայատուն
9. 6/0.4 կվ Էլ ենթակայան
10. Թենիսի կորտ
11. Գետնափոր ջրի տարաներ
12. Պոմպակայան

Պայմանական նշաններ

Ջրամատակարարման պոլիէթիլենե խողովակ	Կոյուղի
Ջրամատակարարման պոլիէթիլենե խողովակ	Կոյուղու դիտահոր
Ջրամատակարարման փականային հոր	Ջեռուցման համակարգ
Ոռոգման պողպատե խողովակ	Ջեռուցման համակարգ
Ոռոգման փականային հոր	Էլ. մալուխ (վերգետնյա)
	Էլ. մալուխ (ստորգետնյա)
	Էլ. մալուխ (չշահագործվող)

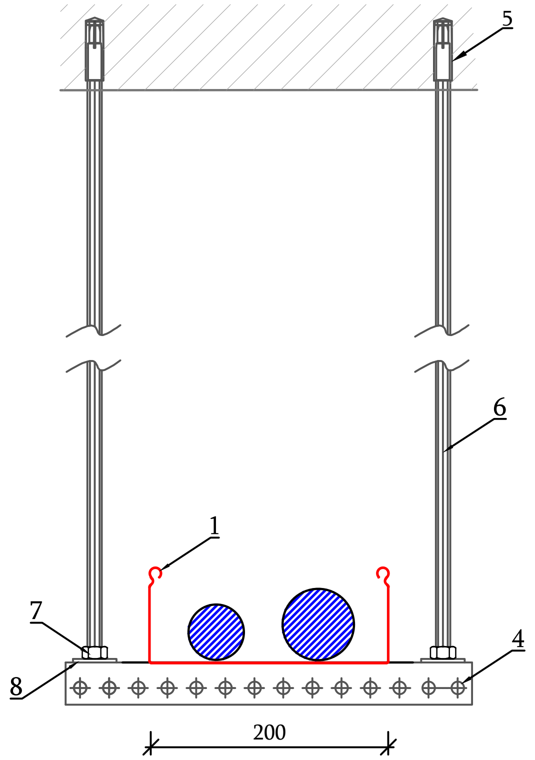
Նախագծեց	Վ. Չիչյան	[signature]		1-009-26 ԷՄ
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում
				Էլեկտրամատակարարում — Փուլ: ԱՆ; Թերթ: 3; Թերթեր: 6
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ		
			2026	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ինժեներական արտաքին ցանց
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

1-ին մասնաշենքի հատակագիծ Մ 1:100

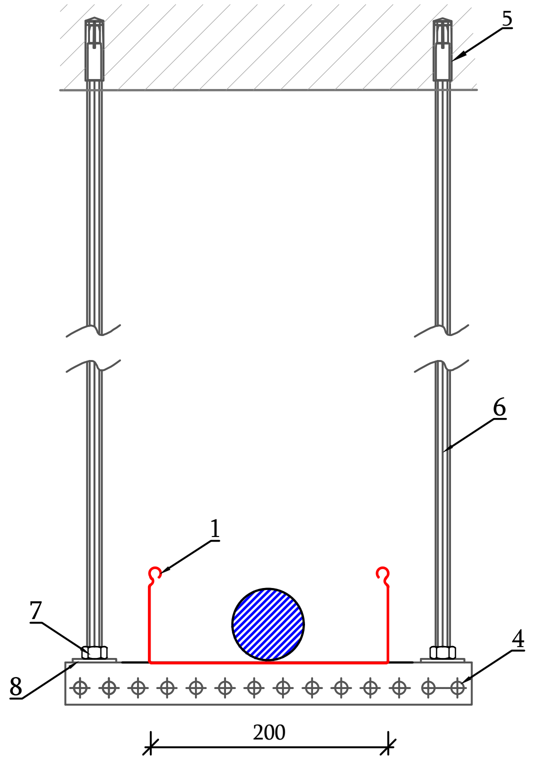


Անվանացուցակ						
Հ/Հ	Անվանում	Պայմանական նշանակում	Չափման միավոր	Քանակ	Զանգվածը	
					միավոր	ընդհանուր
1	Ծակոտկեն վաք, l=3000մմ, լայնքը 200մմ, կողային պատի բարձրությունը 50մմ, 1.0մմ		հատ	16	8.16	130.5600
2	T-աձև ճյուղավորման դետալ DPT, h=50մմ, B=200մմ		հատ	1	3.26	3.2600
3	Հորիզոնական անկյունակ CPO 90 h=50մմ, B=200մմ		հատ	1	2.42	2.4200
4	Մետաղական պրոֆիլ, BPM-29,300 մմ չափով		հատ	40	1.17	46.8000
5	Խփովի խարիսխ, M10		հատ	80	0.016	1.2800
6	Գամասեղ DIN 975/976 M10x1000 չափով		հատ	80	0.496	39.6800
7	Մանեկ DIN934, M10 տիպի		հատ	160	0.006	0.9600
8	Տափօղակ DIN 125 M10 տիպի		հատ	160	0.004	0.6400

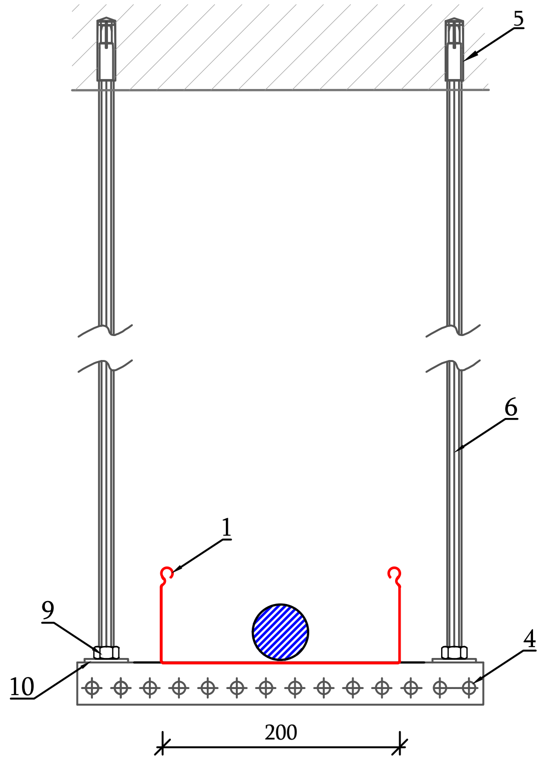
Հանգույց 1



Հանգույց 2

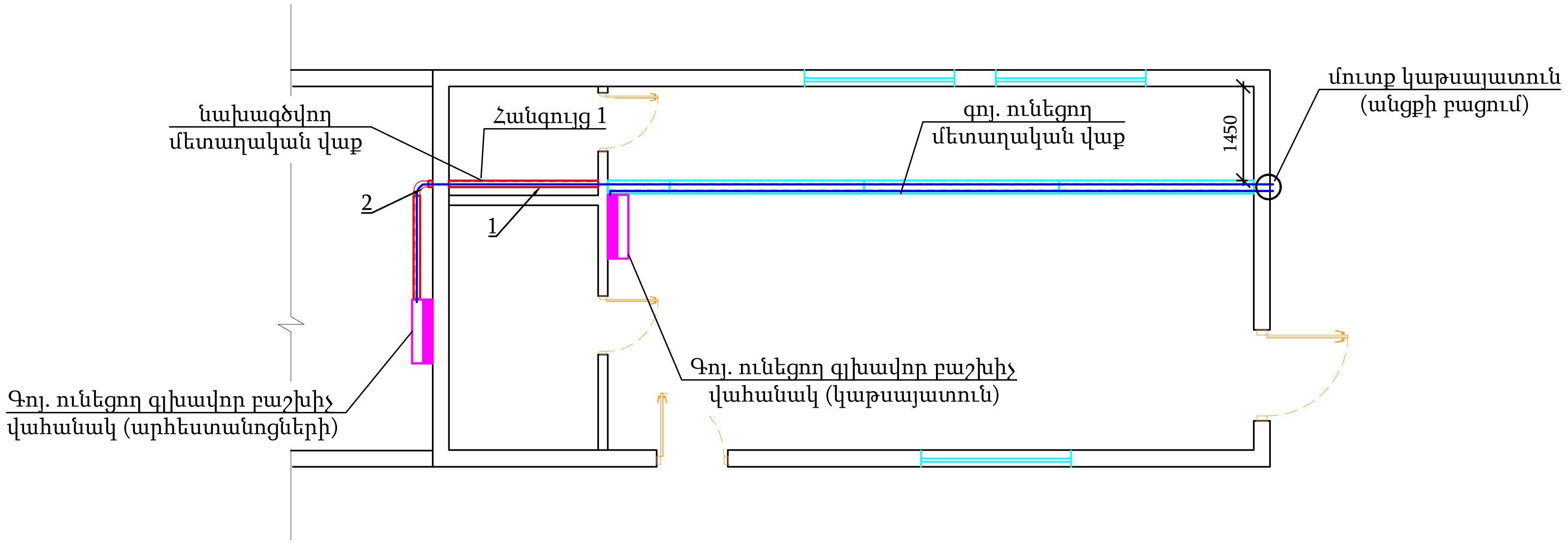


Հանգույց 3

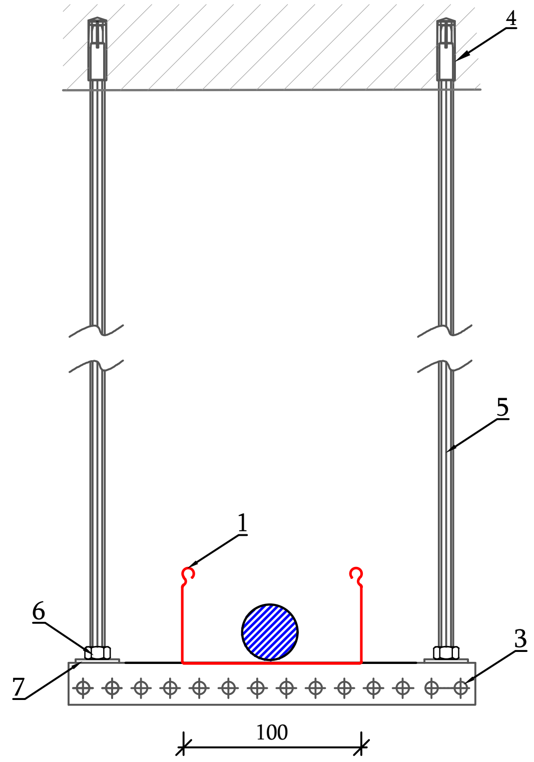


Նախագծեց	Վ. Չիչյան			1-009-26 ԷՄ
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ		Էլեկտրամատակարարում — Փուլ: ԱՆ; Թերթ: 4; Թերթեր: 6
			2026	1-ին մասնաշենքի հատակագիծ Մ 1:100
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

Կաթսայատան հատակագիծ Մ 1:100



Հանգույց 1



Անվանացուցակ						
Հ/Հ	Անվանում	Պայմանական նշանակում	Չափման միավոր	Քանակ	Զանգվածը	
					միավոր	ընդհանուր
1	Ծակոտկեն վաք, l=3000մմ, լայնքը 100մմ, կողային պատի բարձրությունը 50 մմ, 1.0 մմ		հատ	2	6.24	12.4800
2	Հորիզոնական անկյունակ CPO 90 h=50մմ, B=100մմ		հատ	1	1.58	1.5800
3	Մետաղական պրոֆիլ, BPM-29,300 մմ չափով		հատ	5	0.306	1.5300
4	Խփովի խարիսխ, M10		հատ	10	0.016	0.1600
5	Գամասեղ DIN 975/976 M10x1000 չափով		հատ	10	0.496	4.9600
6	Մանեկ DIN934, M10 տիպի		հատ	20	0.006	0.1200
7	Տափօղակ DIN 125 M10 տիպի		հատ	20	0.004	0.0800

Նախագծեց	Վ. Չիչյան		
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ	
			2026

1-009-26 ԷՄ

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում

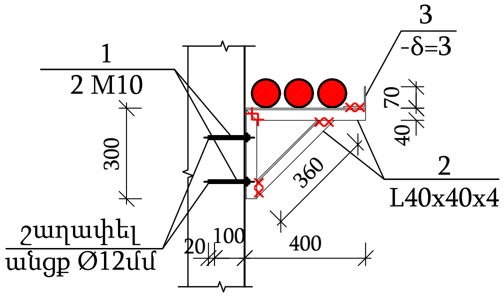
Էլեկտրամատակարարում	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
	ԱՆ	5	6

Կաթսայատան հատակագիծ
Մ 1:100

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

Հանգույց 5

Հենարան
Մ1:25



Ծանոթություն

Մետաղական հենարանը պատի վրա ամրացվում է 1500 մմ քայլով:

Դիրք	Անվանում	Նշանակում	Քանակ հատ	1 տարրի զանգված կգ	Ամբողջ զանգված կգ
	1 հատի համար	Հենարան	65		
1	Հեղյուս,մանեկ, տափօղակ	M 10 L= 180	2		
2	ГОСТ 8509-86	L40x40x4 ΣL= 1.06	-	2.42	2.57
3	-//-	-δ= 3 60 x 120	1	0.170	0.17
		շաղափել անցք Ø12մմ, L=120մմ	2		
	1 միավորի համար	Մետաղական տարրերի ներկում			
		նախաներկում ГФ-021 ներկով 2 անգամ			0.17 մ^2
		հակակոռոզիոն ներկով 2 անգամ			0.17 մ^2

Նախագծեց	Վ. Չիչյան			1-009-26 ԷՄ			
				«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում			
				Էլեկտրամատակարարում	Փուլ	Թերթ	Թերթեր
					ԱՆ	6	6
Պաշտոն	ԱԱՀ	Ստորագ					
			2026	Մետաղական հենարան	«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ		

№	Անվանումը	Մակնիշ	Չափման միավոր	Քանակ	Ծանոթու-թյուն
1	2	3	4	5	6
	Արտաքին էլեկտրամատակարարում Наружное электроснабжение				
1.	Ասֆալտի շերտի կտրում Резка асфальтового слоя		մ м	87.0	
2.	Ասֆալտի շերտի քանդում 0.1 մ Разборка асфальтового слоя 0.1 м		$մ^2/մ^3$ $м^2/м^3$	22.2/2.22	
3.	Խճի շերտի քանդում 0.16 մ Разборка щебня 0.16 м		$մ^2/մ^3$ $м^2/м^3$	22.2/3.552	
4.	Եզրաքարի քանդում, վերատեղադրում Демонтаж и монтаж бордюрного камня		Հատ/մ Шт/м	3/4.5	
5.	Խրամուղու քանդում էքսկավատորով II կարգի գրունտում Рытье траншеи экскаватром в грунте II категории		$մ^3$ $м^3$	4.3136	
6.	Նույնը ձեռքով II կարգի գրոնտում То же, вручную в грунте II категории		$մ^3$ $м^3$	1.0784	
7.	Խրամուղու քանդում էքսկավատորով IV կարգի գրոնտում Рытье траншеи экскаватром в грунте IV категории		$մ^3$ $м^3$	6.4704	
8.	Նույնը ձեռքով IV կարգի գրոնտում То же, вручную в грунте IV категории		$մ^3$ $м^3$	1.6176	
9.	0.1 մ նստաշերտի ստեղծում մալուխի տակ և ծածկում (ավազ առանց խառնուրդի) Устройство подушки под кабели из мягкого грунта толщ. 10 см (песок без примесей) и обсыпка сверху		$մ^3$/տ $м^3$/т	9.96/15.936	ρ= 1.6 տ/$մ^3$
10.	0.1 մ նստաշերտի ստեղծում մալուխի տակ և ծածկում 0.1 մ (ավազ առանց խառնուրդի) Устройство подушки под кабели из мягкого грунта толщ. 10 см (песок без примесей) и обсыпка 10 см		$մ^3$/տ $м^3$/т	0.88/1.408	ρ= 1.6 տ/$մ^3$
11.	Խրամուղու ետլիցք ձեռքով Обратная засыпка вручную		$մ^3$ $м^3$	2.64	
12.	Ավելցուկային գրունտի բարձում և տեղափոխում 13 կմ Погрузка разработанного местного грунта на автосамасвалы, отвоз на расстояние 13 км		$մ^3$/տ $м^3$/т	10.84/19.512	ρ= 1.8 տ/$մ^3$
13.	Շինաղբի բարձում և տեղափոխում 13 կմ Погрузка строительного мусора на		$մ^3$/տ $м^3$/т	5.772/10.4	ρ= 1.8 տ/$մ^3$

Համաձայնեցված է

Փոխ. գույք. №

Ստորագր. և ամսաթիվ

Գույք. բնօրի №

Փոփ.	Ք. Հաշ	Թերթ	№Փաստ	Ստոր.	Ամս.	
Նախագծեց	Չիլյան Վ.					

1-009-26 ԷՄ

«Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ վարչական տարածքի ջերմամատակարարման և էլեկտրամատակարարման համակարգերի վերանորոգում

Էլեկտրամատակարարում

Փուլ	Թերթ	Թերթեր
ԱՆ	1	4

Աշխատանքների ծավալ

«Գազպրեմ Արմենիա» ՓԲԸ «Ինժեներատեխնիկական կենտրոն» մասնաճյուղ

	автосамасвалы, отвоз на расстояние 13 км				
14.	Մալուխ ալյումինե, մեկուսացված, հրակայուն 4x120 մմ² Кабель с алюминиевыми жилами, изоляцией с оболочкой из ПВХ-изоляции пониженной пожарной опасности сечение 4x120мм²	АВВГнг	մ м	149	
15.	Մալուխ ալյումինե, մեկուսացված, հրակայուն 4x95 մմ² Кабель с алюминиевыми жилами, изоляцией с оболочкой из ПВХ-изоляции пониженной пожарной опасности сечение 4x95мм²	АВВГнг	մ м	151	
16.	Մալուխ ալյումինե, մեկուսացված, հրակայուն 4x50 մմ² Кабель с алюминиевыми жилами, изоляцией с оболочкой из ПВХ-изоляции пониженной пожарной опасности сечение 4x50мм²	АВВГнг	մ м	256	
17.	Մալուխ ալյումինե, մեկուսացված, հրակայուն 4x25 մմ² Кабель с алюминиевыми жилами, изоляцией с оболочкой из ПВХ-изоляции пониженной пожарной опасности сечение 4x25мм²	АВВГнг	մ м	46	
18.	Ճկախողովակ առանց հալոգեն (HF), ուլտրամանուշակագույն ճառագայթին դիմացկուն, երկպատանի կարմիր գույնի Ø63մմ Труба гофрированная ПНД лёгкая безгалогенная (HF) стойкая к ультрафиолету, двустенная красная Ø63мм		մ м	174	
19.	Ճկախողովակ առանց հալոգեն (HF), ուլտրամանուշակագույն ճառագայթին դիմացկուն, երկպատանի կարմիր գույնի Ø110մմ Труба гофрированная ПНД лёгкая безгалогенная (HF) стойкая к ультрафиолету, двустенная красная Ø110мм		մ м	228	
20.	Ազդանշանային պաշտպանիչ ժապավեն 1*250 Лента защитно сигнальная		մ м	42	
21.	Պատի մեջ անցքի բացում և ց/ա շաղախով վերականգնում Ø 80x300 մմ Устройство отверстия в стене с последующим восстановлением цементно-песчаным раствором Ø 80x300 мм		հատ шт	6	

22.	Պատի մեջ անցքի բացում և ց/ա շաղախով վերականգնում Ø 120x300 մմ Устройство отверстия в стене с последующим восстановлением цементно-песчаным раствором Ø 120x300 мм		հատ шт	5	
23.	Մալուխային միացնող կցորդիչ4ПСТп-1-70/120 Муфта кабельная 4ПСТп-1-70/120		հատ шт	1	կամ համարժեք
24.	Ծակոտկեն վաք, l=3000մմ, լայնքը 200մմ, կողային պատի բարձրությունը 50մմ, 1.0մմ Лоток перфорированный l=3000мм, 200x50 мм		հատ шт	16	
25.	Մետաղական մալուխատարի T-աձև ճյուղավորման դետա 200x50մմ T-образни деталь перфорированного лотка 200x50мм		հատ шт	1	
26.	Մետաղական մալուխատարի հորիզոնական անկյուն 90° 200x50մմ Горизонтальный угол перфорированного лотока 90° 200x50мм		հատ шт	1	
27.	Ծակոտկեն վաք, l=3000մմ, լայնքը 100մմ, կողային պատի բարձրությունը 50մմ, 1.0մմ Лоток перфорированный l=3000мм, 100x50 мм		հատ шт	2	
28.	Մետաղական մալուխատարի հորիզոնական անկյուն 90° 100x50մմ Горизонтальный угол перфорированного лотока 90° 100x50мм		հատ шт	1	
29.	Մետաղական պրոֆիլ, BPM-29,300 մմ չափով Профиль BPM-29, П-образный, 300мм		հատ шт	45	
30.	Անկեր M10 Анкер M10		հատ шт	90	
31.	Գամասեղ DIN 975/976 M10x1000 չափով Шпилька DIN 975/976 M10x1000		հատ шт	90	
32.	Մանեկ DIN934, M10 տիպի Гайка DIN934, M10		հատ шт	180	
33.	Տափօղակ DIN 125 M10 տիպի Шайба DIN 125 M10		հատ шт	180	
Մետաղական հենարան (65 հատ) Металлическая опора (65 шт.)					
34.	Հեղյուս, մանեկ, տափօղակ M10, L= 180 Болт, гайка, шайба M10, L= 180		լ-կ к-т	130	
35.	Անկյունակ L40x40x4 L= 1.06 մ Угловая сталь L40x40x4 L= 1.06 м		կգ	167.05	
36.	Թերթավոր պողպատ, δ =3մմ Сталь листовая, δ =3мм		կգ	11.05	
37.	Շաղափել, ներարկել պոլիմերցեմենտային շաղախ անցք Ø12մմ, L=120մմ Просверлить отверстие, инъецировать		հատ шт	130	

Գույք. բնագրի № | Ստորագր. և ամսաթիվ | Փոխ. գույք. №

Փոփ.	Քհաշ	Թերթ	№փա.	Ստորագ.	Ամսա	1-009-26 ԷՄ	Թերթ 3

	полимерно-цементный расрвор, Ø12мм L=120мм				
38.	Նախաներկում ГФ-021 ներկով 2 անգամ Грунтовой краской ГФ-021 за 2 раза		մ^2 м^2	11.05	
39.	Հակակոռոզիոն ներկով 2 անգամ Антикорозийной краской за 2 раза		մ^2 м^2	11.05	